

Pareri della CCTP espressi nella seduta del 04/11/2021
Abgegebene Gutachten der GKRL vom 04/11/2021

- | | | |
|---|---|--|
| <p>1. Luigi Piai, Pescosta / Aga' 36, 39033 Corvara
Betreff: Energetische Sanierung sowie Erweiterung des Wohnhauses auf der B.p. 378 K.G. Corvara im Sinne des Art. 127 des L.G. 13/97, verlängert im Sinne der Übergangsbestimmung des Art. 15 des D.P.P. vom 15 April 2020, nr. 16</p> | <p>Luigi Piai, Pescosta / Strada Aga' 36, 39033 Corvara in Badia
Oggetto: Risanamento energetico e ampliamento della casa d'abitazione sulla p.ed. 378 C.C. Corvara in Badia(BZ) - Fraz. Pescosta ai sensi dell'Art. 127 L.P. 13/97 prorogato ai sensi della norma transitoria dell'Art. 15 del D.P.P. del 15 aprile 2020, nr. 16</p> | <p>Positiv mit Auflagen</p> <p>Favorevole con prescrizioni</p> |
| <p>2. Hugo-Franziskus Posch, Kolfuschg / Col Pradat 49, 39033 Corvara
Betreff: 1. Varianteprojekt: qualitative Erweiterung beim Residence „La Dorada“ auf der B.p. 335 und G.p. 266/13, 266/14 K.G. Kolfuschg</p> | <p>Hugo-Franziskus Posch, Colfosco / Strada Col Pradat 49, 39033 Corvara in Badia
Oggetto: 1. progetto di variante: ampliamento qualitativo presso il Residence „La Dorada“ sulla p.ed. 335 e pp.ff. 266/13, 266/14 C.C. Colfosco</p> | <p>Positiv mit Auflagen</p> <p>Favorevole con prescrizioni</p> |
| <p>3. Hotel Sassongher K.G. des Pescosta R. & Co., Str. Sassongher 45, 39033 Corvara
Betreff: Energetischer Sanierung mit teilweiser Ersetzung der Fenster sowie Änderungen an den Fassaden beim Hotel Sassongher auf der B.p. 42 K.G. Corvara</p> | <p>Hotel Sassongher S.a.s. di Pescosta R. & Co., Str. Sassongher 45, 39033 Corvara in Badia
Oggetto: Risanamento energetico con parziale sostituzione degli infissi e modifiche di facciata presso l'Hotel Sassongher sulla p.ed. 42</p> <p>C.C. Corvara in Badia</p> | <p>Positiv</p> <p>Favorevole</p> |
| <p>4. Antonio Peretti, Via Cappuccini 8, 39100 Bozen, Anna Maria Vittur, Bozen / Via Vanga 22/14, 39100 Bozen, Rita Vittur, Kolfuschg / Altonn 8, 39033 Corvara
Betreff: Teilung der B.p. 260 in K.G.</p> | <p>Antonio Peretti, Via Cappuccini 8, 39100 Bolzano, Anna Maria Vittur, Bolzano / Via Vanga 22/14, 39100 Bolzano, Rita Vittur, Colfosco / Strada Altonn 8, 39033</p> | <p>Positiv mit Auflagen</p> <p>Favorevole con prescrizioni</p> |

Kolfuschg laut Urteil 148/2018 des Landesgerichtes Bozen zur Errichtung von zwei Wohneinheiten mit separaten Zugängen (m.A. 1 Erdgeschoss - m.A. 2 und 3 im ersten und zweiten Geschoss - neuer Zugang durch Außentreppe)

Corvara in Badia

Oggetto: Divisione p.ed. 260 C.C. Colfosco come da sentenza 148/2018 Corte Appello Bolzano per ricavare due appartamenti con accessi indipendenti (p.m. 1 piano terra - p.m. 2 e 3 piano primo e secondo - nuovo accesso tramite scala esterna)

5. **Impianti Colfosco A.G., Kolfuschg / Str. Sotdljia 13, 39033 Corvara**

Betreff: 2. Varianteprojekt: Errichtung von unterirdischen Räumen im Zusammenhang mit dem Umbau des Sesselliftes „Sodlisia“ am Gebäude „Impianti Colfosco“ auf den B.P. 303, 373 - Gpp. 288/2, 288/23 K.G. Colfosco

Impianti Colfosco S.p.A., Colfosco / Str. Sotdljia 13, 39033 Corvara in Badia

Oggetto: 2. progetto di variante: realizzazione di locali interrati in connessione con i lavori di rifacimento dell'impianto di risalita „Sodlisia“ presso l'edificio „Impianti Colfosco“ sulle pp.ed. 303, 373 - pp.f. 288/2, 288/23 C.C. Colfosco

Positiv

Favorevole

6. **Impianti Colfosco A.G., Kolfuschg / Str. Sotdljia 13, 39033 Corvara**

Betreff: 2. Varianteprojekt: Abbruch und Wiederaufbau der Aufstiegsanlage „Sodlisia“ - 8er Sessellift

Impianti Colfosco S.p.A., Colfosco / Str. Sotdljia 13, 39033 Corvara in Badia

Oggetto: 2. progetto di variante: demolizione e ricostruzione dell'impianto di risalita „Sodlisia“ - seggiovia a 8 posti

Positiv

Favorevole

7. **Giacomo Rottonara, Stern / Rottonarahof 40, 39036 Abtei**
Betreff: Abbruch und Wiederaufbau der Kochhütte auf der B.p. 637 K.G. Corvara

Giacomo Rottonara, La Villa / Rottonarahof 40, 39036 Badia
Oggetto: Demolizione e ricostruzione della ciasota sulla p.ed. 637 C.C. Corvara in Badia

Positiv mit Auflagen

Favorevole con prescrizioni

8. **Condominio Alessandra, Pescosta / Str. Parüs 5, 39033 Corvara**
Betreff: Änderungen an den Fassaden beim Wohnhaus in K.G. Corvara

Condominio Alessandra, Pescosta / Str. Parüs 5, 39033 Corvara in Badia
Oggetto: Modifica alle facciate della casa d'abitazione in C.C. Corvara in Badia

Positiv

Favorevole

9. Kostner Immobilien G.m.b.H., Waldweg 12, 39030 Kiens Betreff: 1. Varianteprojekt: Errichtung von Wohnkubatur sowie landwirtschaftlicher Kubatur anstelle des Stalles-Stadels B.P. 9 in K.G. Kolfuschg auf den B.p. 9 und 10 - Errichtung im Sinne des Art. 107 des L.G. 11.08.1997, Nr. 13 und nachfolgende Änderungen	Kostner Immobilien S.r.l., Waldweg 12, 39030 Chienes Oggetto: 1. progetto di variante: realizzazione di cubatura abitativa e agricola in sostituzione della stalla-fienile p.ed. 9 C.C. Colfosco sul terreno delle pp.ed. 9 e 10 C.C. Colfosco - realizzazione in base all'art. 107, comma 23 della L.P. 11/08/1997 nr. 13 e successive modifiche	Negativ Negativo
10. Claudia Milesi, Str. Waltraud Gebert Deeg 12, 39031 Bruneck Betreff: Erweiterung und energetische Sanierung mit Inanspruchnahme des Energiebonus beim Gebäude auf der B.p. 286 K.G. Corvara	Claudia Milesi, Str. Waltraud Gebert Deeg 12, 39031 Brunico Oggetto: Ampliamento con risanamento energetico con applicazione del bonus energia presso il fabbricato sulla p.ed. 286 C.C. Corvara	Positiv mit Auflagen Favorevole con prescrizioni
11. Hotel Jägerhof des Pitscheider Hanspeter & Co. K.G., Kolfuschg / Str. Val 28, 39033 Corvara Betreff: Qualitative Erweiterung des Gastgewerbebetriebes „Gasthof-Bar- Restaurant Jägerhof“ auf der B.p. 195, 459, 460 K.G. Kolfuschg, sowie Ansuchen um baurechtliche Genehmigung für noch nicht fertiggestellte Arbeiten	Hotel Jägerhof di Pitscheider Hanspeter & Co. S.a.s., Colfosco / Str. Val 28, 39033 Corvara in Badia Oggetto: Ampliamento qualitativo dell'esercizio ricettivo „Albergo-Bar- Ristorante Jägerhof“ sulle p.ed. 195, 459, 460 C.C. Colfosco, nonché richiesta permesso di costruzione per i lavori non ancora ultimati	Positiv mit Auflagen Favorevole con prescrizioni
12. Silvia Valentin, Kolfuschg / Ruac 16, 39033 Corvara Betreff: 1. Varianteprojekt: qualitative Erweiterung und Sanierungsarbeiten am Garni Declara in Kolfuschg B.p. 81 K.G. Kolfuschg	Silvia Valentin, Colfosco / Strada Ruac 16, 39033 Corvara in Badia Oggetto: 1. progetto di variante: Ampliamento qualitativo nonché lavori di risanamento del garni „Declara“ sulla p.ed. 81, C.C. Colfosco	Positiv mit Auflagen Favorevole con prescrizioni
13. Hannes Campeï, Str. Mantana 46, 39030 St. Lorenzen Betreff: Abbruch des Heustadels	Hannes Campeï, Str. Mantana 46, 39030 San Lorenzo di Sebato	Positiv Favorevole

und der Kochhütte auf der G.P.
582/2 mit Verlegung, sowie
Wiederaufbau derselben auf der
G.P. 582/1 K.G. Corvara

Oggetto: Rimozione della
fienaja e della baita-cucinino
sulla p.f. 582/2 e spostamento
con ricostruzione delle stesse
sulla p.f. 582/1 C.C. Corvara in
Badia